السـادة / البورصة المصرية

نموذج تقرير إفصاح

مينا للاستثمار السياحي والعقاري	البيان
نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير ٢٠٢٦/٩/٣٠	الربع الأول ☐ الربع الثاني ☐ الربع الثالث ■ الربع الرابع ☐

بيانات الاتصال بالشركة:

أسم مسئول علاقات المستثمرين	أ/ هشام موسى محمد	رقم التليفون	٢٥٢٨٨٤١١
عنوان البريد الالكتروني	hmousa@mena.com.eg	رقم الفاكس	---
عنوان المركز الرئيسي للشركة	المنطقة العلاجية السابعة-منتجع مينا جاردن سيتي -الحي المتميز -مدينة ٦ اكتوبر المقر الادارى والمراسلات : ٣٥ ب ابراج سرايا المعادى – كورنيش المعادى – بجوار مستشفى النيل بدراوى		
عنوان الموقع الالكتروني	mena@mena.com.eg		

هيكل المساهمين (المساهمين ومجموعاتهم المرتبطة الذين يملكون ٥٪ فأكثر):-

الاسـم	الصفة	الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق	
		عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها
جي تي ان الشرق الاوسط للخدمات الماليه	مساهم رئيسي	٦٨,٦٠٣,٥٠١	٢٨,٣٦٪	٦٧,٧٢٦,٧٩٦	٢٧,٩٩٪
المجموع		**٦٨,٦٠٣,٥٠١**	**٢٨,٣٦٪**	**٦٧,٧٢٦,٧٩٦**	**٢٧,٩٩٪**
شركة لمار القابضة	مساهم رئيسي	٣٩,٨٩٧,١٤٨	١٦,٤٩٪	٣٩,٨٩٧,١٤٨	١٦,٤٩٪
مجموعة عارف الإستثمارية	مساهم مرتبط	١٣,٦٠٧,٦١٦	٥,٦٢٪	١٣,٦٠٧,٦١٦	٥,٦٢٪
المجموع		**٥٣,٥٠٤,٧٦٤**	**٢٢,١١٪**	**٥٣,٥٠٤,٧٦٤**	**٢٢,١١٪**
أصول للاستثمارات	مساهم رئيسي	٢١,٩٢٠,٧٠٩	٩,٠٦٪	٢١,٩٢٠,٧٠٩	٩,٠٦٪
OSOOL INVESTMENTS	مساهم مرتبط	٧,٧٥٨,٥٦٩	٣,٢١٪	٩,٠٣٣,٥٦٩	٣,٧٣٪
اصول للاستثمار العقارى	مساهم مرتبط	١٠	٠,٠٠٠٤٪	١٠	٠,٠٠٠٤٪
اصول القابضة للاستثمارات المالية	مساهم مرتبط	١٢١٦٣١٦٩	٥,٠٣%	١٠,٨٩٣,١٢٥	٤,٥١%
سيف ايمن صبري عبدالجيد	مساهم مرتبط	٧,٩٦٩,٢٨٣	٣,٣٠٪	٧,٩٦٩,٢٨٣	٣,٣٠٪
اصول كوربوريشين ليمتد للاستثمارات	مساهم مرتبط	١٠,٥٥٢,٠٠٠	٤,٣٦%.	١٠,٥٥٢,٠٠٠	٤,٣٦%.
المجموع		**٦٠,٣٦٣,٧٤٠**	**٢٤,٩٦٪**	**٦٠,٣٦٨,٦٩٦**	**٢٤,٩٦٪**
الاجمالي		**١٨٢,٤٧٢,٠٠٥**	**٧٥,٤٣٪**	**١٨١,٦٠٠,٢٥٦**	**٧٥,٠٦٪**

MENA for Touristic & Real Estate Investment
Headquarters : 35 B Saraya El Maadi Towers,
Corniche El Nile, Maadi
Tel.: +2 02 252 88422 / +2 252 88407
E-mail : mena@mena.com.eg www.mena.com.eg

هيكل المساهمين الإجمالي موضحا به الأسهم حرة التداول:

البيان	الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق		
	عدد الاسهم	نسبتها	عدد المساهمين	عدد الاسهم	نسبتها	عدد المساهمين
إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)	٢٤١,٩٢١,٦٣٥	٪١٠٠	----------	٢٤١,٩٢١,٦٣٥	٪١٠٠	----------
(-) إجمالي الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي(٢)	٤٧,٠٥٦	٪٠,٠٢	---------	٤٧,٠٥٦	٪٠,٠٢	---------
(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (١-٢)	٢٤١,٨٧٤,٥٧٩	٪٩٩,٩٨	٤,٢٨٨	٢٤١,٨٧٤,٥٧٩	٪٩٩,٩٨	٤,٤٧٤
أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة(٤)	٢٥,٠٠٠	٪٠,٠١	٥	٢٥,٠٠٠	٪٠,٠١	٥
١٠٠٪ من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسين (٥)	٥٣,٥٠٤,٧٦٤	٪٢٢,١١	٢	٥٣,٥٠٤,٧٦٤	٪٢٢,١١	٢
٩٧٪ في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسين(٦)	١٢٥,٠٩٨,٢٢٠	٪٥١,٧١	٧	١٢٤,٢٥٢,٦٢٥	٪٥١,٣٦	٧
الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الادنى من نسبة الاحتفاظ (٧)	----------	----------	---------	----------	---------	---------
الاسهم مقابل حصص عينيه خلال فترة الحظر (٨)	----------	----------	----------	----------	----------	----------
أسهم الخزينة (٩)	----------	----------	----------	----------	----------	----------
أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)	----------	----------	----------	----------	----------	----------
الأسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين (١١)	----------	----------	----------	----------	----------	----------
إجمالي مساهمة الشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)	----------	----------	---------	----------	----------	---------
أجمالي مساهمة اتحاد العاملين بالشركة (١٣)	----------	----------	----------	----------	----------	----------
إجمالي الأسهم المقابلة لشهادات الايداع الأجنبية (١٤)	----------	----------	----------	----------	----------	----------
أجمالي الأسهم: -المرهونة (١٥)	٦,٦٠٠	٪٠,٠١	١	٦,٦٠٠	٪٠,٠١	١
أجمالي الاسهم المجمدة لأسباب اخرى متنوعة (١٦)	٦٣٢,١٠٧	٪٠,٢٦	١٤	٦٣٢,١٠٧	٪٠,٢٦	١٤
(١٧) إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ	١٧٩,٢٦٦,٦٩١	٪٧٤,١٠	٢٩	١٧٨,٤٢١,٠٩٦	٪٧٣,٧٥	٢٩
(١٨) إجمالي الأسهم حرة التداول	٦٢,٦٠٧,٨٨٨	٪٢٥,٨٨	٤,٢٥٩	٦٣,٤٥٣,٤٨٣	٪٢٦,٢٣	٤,٤٤٥

MENA for Touristic & Real Estate Investment
Headquarters : 35 B Saraya El Maadi Towers,
Corniche El Nile, Maadi
Tel.: +2 02 252 88422 / +2 252 88407
E-mail : mena@mena.com.eg www.mena.com.eg

AJA ISO 9001:2015

تفاصيل أسهم الخزينة لدي الشركة:

تاريخ الشراء	في البيان الحالي		تاريخ الشراء	في البيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها		عدد الأسهم	نسبتها
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
الإجمالي	-----	--------	------	---------	-------

التغيرات في مجلس ادارة الشركة :

البيان الحالي		البيان السابق	
أسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	أسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة
أ/ خليفة بطي المهيري	رئيس مجلس الإدارة	أ/ خليفة بطي المهيري	رئيس مجلس الإدارة
أ/ أيمن صبري عبد الجيد	نائب رئيس مجلس الإدارة	أ/ أيمن صبري عبد الجيد	نائب رئيس مجلس الإدارة
أ/ محمد أحمد عباس	عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذى	أ/ محمد أحمد عباس	عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذى
أ/ بدر مفرج السراهيد	عضو	أ/ بدر مفرج السراهيد	عضو
أ/ محمد مبارك الهاجري	عضو	أ/ محمد مبارك الهاجري	عضو
أ/ مساعد احمد مساعد المرر	عضو مستقل	أ/ مساعد احمد مساعد المرر	عضو مستقل
أ/ احمد ابراهيم سعد	عضو مستقل	أ/ احمد ابراهيم سعد	عضو مستقل

MENA for Touristic & Real Estate Investment
Headquarters : 35 B Saraya El Maadi Towers,
Corniche El Nile, Maadi
Tel.: +2 02 252 88422 / +2 252 88407
E-mail : mena@mena.com.eg www.mena.com.eg

اخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة: -

جدول (أ) اعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل	الشخص الاعتبارى (جهة التمثيل)		الشخص الطبيعى ممثل الجهة (عن نفسه)		الصفة
			عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	
أ/ خليفة بطي المهيري	رئيس مجلس الإدارة	شركة اماس للاستثمار	٤٤,٧٠٠,٢٠٩	٪١٨,٤٧			غير تنفيذي
أ/ أيمن صبري عبد الجيد	نائب رئيس المجلس	شركة اصول للاستثمارات	٢١,٩٢٠,٧٠٩	٪٩,٠٦			غير تنفيذي
أ/ محمد احمد عباس	عضو مجلس الادارة والرئيس التنفيذى	شركة اصول للاستثمارات			١٠,٠٠٠	٪٠,٠٠٤	تنفيذي
أ/ بدر مفرج السراهيد	عضو مجلس	مجموعة عارف الاستثمارية	١٣,٦٠٧,٦١٦	٪٥,٦٢			غير تنفيذي
أ/ محمد مبارك الهاجري	عضو مجلس	شركة لمار القابضة	٣٩,٨٩٧,١٤٨	٪١٦,٤٩			غير تنفيذي
أ/ مساعد احمد مساعد المرر	عضو مجلس	--	--	-			مستقل
أ/ احمد ابراهيم سعد	عضو مجلس	--	--	--			مستقل

تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الادارة	٢٠٢٨/٧/٨
تاريخ الجمعية التي اقرت انتخاب مجلس الإدارة لدورة جديدة	٢٠٢٥/٧/٨

اقر انا الموقع ادناه بصفتي الرئيس التنفيذى للشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة .

المقر بما فيه

الاسم	التوقيع	الوظيفة
أ/ محمد أحمد عباس		عضو مجلس الإدارة و الرئيس التنفيذى

خاتم الشركة

تاريخ اعداد البيان ٢٠٢٦/١٠/١١

MENA for Touristic & Real Estate Investment
Headquarters : 35 B Saraya El Maadi Towers,
Corniche El Nile, Maadi
Tel.: +2 02 252 88422 / +2 252 88407
E-mail : mena@mena.com.eg www.mena.com.eg