السادة / البورصة المصرية

نموذج تقرير إفصاح

مينا للاستثمار السياحى والعقاري	البيان			
نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير ٢٠٢٥/١٢/٣١	الربع الأول		الربع الثاني	
	الربع الثالث		الربع الرابع	

بيانات الاتصال بالشركة

أسم مسئول علاقات المستثمرين	أ/ هشام موسى محمد	رقم التليفون	٢٥٢٨٨٤١١
عنوان البريد الالكتروني	hmousa@mena.com.eg	رقم الفاكس	---
عنوان المركز الرئيسي للشركة	المنطقة العلاجية السابعة-منتجع مينا جاردن سيتي -الحي المتميز -مدينة ٦ اكتوبر المقر الادارى والمراسلات : ٣٥ ب ابراج سرايا المعادى – كورنيش المعادى – بجوار مستشفى النيل بدراوى		
عنوان الموقع الالكتروني	mena@mena.com.eg		

هيكل المساهمين (المساهمين ومجموعاتهم المرتبطة الذين يملكون ٥٪ فأكثر):-

الاسـم	الصفة	الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق	
		عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها
جي تي ان الشرق الاوسط للخدمات الماليه	مساهم رئيسي	٥٨,٣١٧,٢١٤	٪٢٤,١٠	٦٢,٣٥٢,٨١٤	٪٢٥,٧٧
المجموع		**٥٨,٣١٧,٢١٤**	**٪٢٤,١٠**	**٦٢,٣٥٢,٨١٤**	**٪٢٥,٧٧**
شركة لمار القابضة	مساهم رئيسي	٣٩,٨٩٧,١٤٨	٪١٦,٤٩	٣٩,٨٩٧,١٤٨	٪١٦,٤٩
مجموعة عارف الإستثمارية	مساهم مرتبط	١٣,٦٠٧,٦١٦	٪٥,٦٢	١٣,٦٠٧,٦١٦	٪٥,٦٢
المجموع		**٥٣,٥٠٤,٧٦٤**	**٪٢٢,١١**	**٥٣,٥٠٤,٧٦٤**	**٪٢٢,١١**
أصول للاستثمارات	مساهم رئيسي	٢٢,٨١١,٤٩٤	٪٩,٤٣	١٣,١٨١,٤٩٤	٪٥,٤٤
OSOOL INVESTMENTS	مساهم مرتبط	٩,٠٣٣,٥٦٩	٪٣,٧٣	٢٥,٠١٢,٩٠٧	٪١٠,٣٤
اصول للاستثمار العقارى	مساهم مرتبط	١٠	٪٠,٠٠٠٤	١٠	٪٠,٠٠٠٤
اصول القابضة للاستثمارات المالية	مساهم مرتبط	٩,٩٧١,٦٢٣	٪٤,١٢	١٠,١٩١,٦٢٣	٪٤,٢١
سيف ايمن صبري عبدالجيد	مساهم مرتبط	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٤,١٣	١٢,١٠٢,٦٦٢	٪٥,٠٠
اصول كوربوريشين ليمتد للاستثمارات	مساهم مرتبط	٨,٥٥٢,٠٠٠	٪٣,٥٣		
المجموع		**٦٠,٣٦٨,٦٩٦**	**٪٢٤,٩٦**	**٦٠,٤٨٨,٦٩٦**	**٪٢٥**
المتوكل على الله جمعه محمد	مساهم رئيسي	١٠,٦٦٢,٦٥٣	٪٤,٤٠	١٥,٥٧٦,٣٨٩	٪٦,٤٤
احمد المتوكل على الله جمعة	مساهم مرتبط	١٠,٠٤٢	٪٠,٠٠٤	٧١,٠١١	٪٠,٠٢٩
المجموع		**١٠,٦٧٢,٦٩٥**	**٪٤,٤١**	**١٥,٦٤٧,٤٠٠**	**٪٦,٤٥**
الاجمالى		**١٨٢,٨٦٣,٣٦٩**	**٪٧٥,٥٨**	**١٩١,٩٩٣,٦٧٤**	**٪٧٩,٣٦**

شركة مينا للاستثمار السياحي والعقاري
إدارة علاقات المستثمرين

MENA for Touristic & Real Estate Investment
Headquarters : 35 B Saraya El Maadi Towers,
Corniche El Nile, Maadi
Tel.: +2 02 252 88422 / +2 252 88407

AJA ISO 9001:2015

هيكل المساهمين الإجمالي موضحا به الأسهم حرة التداول:

البيان	الموقف وفقا للبيان الحالي			الموقف وفقا للبيان السابق		
	عدد الاسهم	نسبتها	عدد المساهمين	عدد الاسهم	نسبتها	عدد المساهمين
إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)	٢٤١,٩٢١,٦٣٥	٪١٠٠	----------	٢٤١,٩٢١,٦٣٥	٪١٠٠	----------
(-) إجمالي الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي(٢)	٤٧,٠٥٦	٪٠,٠٢	---------	٤٧,٠٥٦	٪٠,٠٢	---------
(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (١-٢)	٢٤١,٨٧٤,٥٧٩	٪٩٩,٩٨	٥,٥٤٨	٢٤١,٨٧٤,٥٧٩	٪٩٩,٩٨	٥,١٠٥
أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة(٤)	٢٥,٠٠٠	٪٠,٠١	٥	٢٥,٠٠٠	٪٠,٠١	٥
١٠٠٪ من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسين (٥)	٥٣,٥٠٤,٧٦٤	٪٢٢,١١	٢	٥٣,٥٠٤,٧٦٤	٪٢٢,١١	٢
٩٧٪ في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسين(٦)	١١٥,١٢٥,٣٣٠	٪٤٧,٥٩	٧	١١٩,١٥٦,٢٦٢	٪٤٩,٢٦	٦
الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الادنى من نسبة الاحتفاظ (٧)	----------	---------	---------	----------	---------	---------
الاسهم مقابل حصص عينيه خلال فترة الحظر (٨)	----------	----------	----------	----------	----------	----------
أسهم الخزينة (٩)	----------	----------	----------	----------	----------	----------
أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)	----------	----------	----------	----------	----------	----------
الأسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين (١١)	----------	----------	----------	----------	----------	----------
إجمالي مساهمة الشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)	----------	----------	---------	----------	----------	---------
أجمالي مساهمة اتحاد العاملين بالشركة (١٣)	----------	----------	----------	----------	----------	----------
إجمالي الأسهم المقابلة لشهادات الايداع الأجنبية (١٤)	----------	----------	----------	----------	----------	----------
أجمالي الأسهم: -المرهونة (١٥)	٦,٦٠٠	٪٠,٠١	١	٦,٦٠٠	٪٠,٠١	١
أجمالي الاسهم المجمدة لأسباب اخرى متنوعة (١٦)	٦٣٨,٧١١	٪٠,٢٦	١٦	٦٣٨,٧١١	٪٠,٢٦	١٦
(١٧) إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ	١٦٩,٣٠٠,٤٠٥	٪٦٩,٩٨	٣١	١٧٣,٣٣١,٣٣٧	٪٧١,٦٥	٣٠
(١٨) إجمالي الأسهم حرة التداول	٧٢,٥٧٤,١٧٤	٪٣٠,٠٠	٥,٥١٧	٦٨,٥٤٣,٢٤٢	٪٢٨,٣٣	٥,٠٧٥

MENA for Touristic & Real Estate Investment
Headquarters : 35 B Saraya El Maadi Towers,
Corniche El Nile, Maadi
Tel.: +2 02 252 88422 / +2 252 88407
E-mail : mena@mena.com.eg www.mena.com.eg

شركة مينا للاستثمار السياحي والعقاري
إدارة علاقات المستثمرين
AJA ISO 9001:2015

تفاصيل أسهم الخزينة لدي الشركة :

تاريخ الشراء	في البيان الحالي		تاريخ الشراء	في البيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها		عدد الأسهم	نسبتها
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
الإجمالي	-----	--------	------	---------	-------

التغيرات في مجلس ادارة الشركة :

البيان الحالي		البيان السابق	
أسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	أسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة
أ/ خليفة بطي المهيري	رئيس مجلس الإدارة	أ/ خليفة بطي المهيري	رئيس مجلس الإدارة
أ/ أيمن صبري عبد الجيد	نائب رئيس مجلس الإدارة	أ/ أيمن صبري عبد الجيد	نائب رئيس مجلس الإدارة
أ/ محمد أحمد عباس	عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذى	أ/ محمد أحمد عباس	عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذى
أ/ بدر مفرج السراهيد	عضو	أ/ بدر مفرج السراهيد	عضو
أ/ محمد مبارك الهاجري	عضو	أ/ محمد مبارك الهاجري	عضو
أ/ خليفة سيف المحيربي	عضو مستقل	أ/ خليفة سيف المحيربي	عضو مستقل
أ/ احمد ابراهيم سعد	عضو مستقل	أ/ احمد ابراهيم سعد	عضو مستقل

MENA for Touristic & Real Estate Investment
Headquarters : 35 B Saraya El Maadi Towers,
Corniche El Nile, Maadi
Tel.: +2 02 252 88422 / +2 252 88407
E-mail : mena@mena.com.eg www.mena.com.eg

AJA ISO 9001:2015

اخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة: -

جدول (أ) اعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل	الشخص الاعتباري (جهة التمثيل)		الشخص الطبيعي ممثل الجهة (عن نفسه)		الصفة
			عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	
أ/ خليفة بطي المهيري	رئيس مجلس الإدارة	شركة اماس للاستثمار	٤٤,٧٠٠,٢٠٩	٪١٨,٤٧			غير تنفيذي
أ/ أيمن صبري عبد الجيد	نائب رئيس المجلس	شركة اصول للاستثمارات	٢٢,٨١١,٤٩٤	٪٩,٤٣			غير تنفيذي
أ/ محمد احمد عباس	عضو مجلس الادارة والرئيس التنفيذى	شركة اصول للاستثمارات			١٠,٠٠٠	٪٠,٠٠٤	تنفيذي
أ/ بدر مفرج السراهيد	عضو مجلس	مجموعة عارف الاستثمارية	١٣,٦٠٧,٦١٦	٪٥,٦٢			غير تنفيذي
أ/ محمد مبارك الهاجري	عضو مجلس	شركة لمار القابضة	٣٩,٨٩٧,١٤٨	٪١٦,٤٩			غير تنفيذي
أ/ خليفة سيف المحيربي	عضو مجلس	--	--	--			مستقل
أ/ احمد ابراهيم سعد	عضو مجلس	--	--	--			مستقل

تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الادارة	٢٠٢٨/٧/٨
تاريخ الجمعية التي اقرت انتخاب مجلس الإدارة لدورة جديدة	٢٠٢٥/٧/٨

اقر انا الموقع ادناه بصفتي الرئيس التنفيذى للشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة.

المقر بما فيه

الاسم	التوقيع	الوظيفة
أ/ محمد أحمد عباس		عضو مجلس الإدارة و الرئيس التنفيذى

خاتم الشركة

تاريخ اعداد البيان ٢٠٢٦/١/٦

شركة مينا للاستثمار السياحي والعقاري
إدارة علاقات المستثمرين

MENA for Touristic & Real Estate Investment
Headquarters : 35 B Saraya El Maadi Towers,
Corniche El Nile, Maadi
Tel.: +2 02 252 88422 / +2 252 88407
E-mail : mena@mena.com.eg www.mena.com.eg

AJA ISO 9001:2015