

السادة / البورصة المصرية
نموذج تقرير إفصاح

البيان	مينا للاستثمار السياحي والعقاري
☐ الربع الأول ☐ الربع الثالث ☐ الربع الثاني ☐ الربع الرابع	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير ٢٠٢٥/٦/٣٠

بيانات الاتصال بالشركة:

٢٥٢٨٨٤١١	رقم التليفون	أ/ هشام موسى محمد	أسم مسئول علاقات المستثمرين
---	رقم الفاكس	hmousa@mena.com.eg	عنوان البريد الإلكتروني
		المنطقة العلاجية السابعة-منتجع مينا جاردن سيتي -الحي المتميز -مدينة ٦ أكتوبر المقر الإداري والمراسلات : ٣٥ ب ابراج سرايا المعادى - كورنيش المعادى - بجوار مستشفى النيل بدرأوى	عنوان المركز الرئيسي للشركة
		mena@mena.com.eg	عنوان الموقع الإلكتروني

(المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر):

الموقف وفقا للبيان السابق		الموقف وفقا للبيان الحالي		الاسم
نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	
٪٢٥,٥٤	٦١,٧٩٨,٩٨٤	٪٢٥,٦٨	٦٢,١٤١,٨١٤	جي تي ان الشرق الاوسط للخدمات الماليه دي اي اف سي المحدوده
٪١٦,٤٩	٣٩,٨٩٧,١٤٨	٪١٦,٤٩	٣٩,٨٩٧,١٤٨	شركة لمار القابضة
٪١٠,٣٧	٢٥,٠٨٧,٨٩٨	٪١٠,٥٤	٢٥,٥١٢,٩٠٧	OSOOL INVESTMENTS L L C FZ
٪٦,٥٣	١٥,٨٢١,٣٠٠	٪٧,١٦	١٧,٣٣٤,٧٩٤	المتوكل على الله جمعه محمد ابراهيم
٪٥,٦٢	١٣,٦٠٧,٦١٦	٪٥,٦٢	١٣,٦٠٧,٦١٦	مجموعة عارف الاستثمارية
٪٦,٠٢	١٤,٥٦٤,٤٩٤	٪٥,٢٤	١٢,٦٨١,٤٩٤	أصول للاستثمارات
٪٥,١٩	١٢,٥٧٧,٦٦٢	٪٥	١٢,١٠٢,٦٦٢	سيف ايمن محمد صبري عبدالجيد
٪٧٥,٧٦	١٨٣,٣٥٥,١٠٩	٪٧٥,٧٥	١٨٣,٢٧٨,٨٣٥	الإجمالي

ملحوظة :

- شركة لمار القابضة ومجموعة عارف الإستثمارية مجموعة مرتبطة بنسبة ٢٢,١١٪
- المتوكل على الله جمعة محمد و احمد المتوكل على الله جمعة محمد مجموعة مرتبطة بنسبة ٧,١٩٪
- أصول للاستثمارات وأصول القابضة للاستثمارات المالية وأصول للاستثمار العقارى وسيف ايمن محمد صبري عبدالجيد و OSOOL INVESTMENTS L L C FZ مجموعة مرتبطة بنسبة ٢٥ ٪



هيكل المساهمين الإجمالي موضحا به الأسهم حرة التداول:

البيان	الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق		عدد المساهمين
	نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	
إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)	١٠٠٪	٢٤١,٩٢١,٦٣٥	١٠٠٪	٢٤١,٩٢١,٦٣٥	-----
(-) إجمالي الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)	٠,٠٢٪	٤٧,٠٥٦	٠,٠٢٪	٤٧,٠٥٦	-----
(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)	٩٩,٩٨٪	٢٤١,٨٧٤,٥٧٩	٩٩,٩٨٪	٢٤١,٨٧٤,٥٧٩	٤,٣٧١
أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)	٠,٠١٪	٢٥,٠٠٠	٠,٠١٪	٢٥,٠٠٠	٥
١٠٠٪ من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)	٢٢,١١٪	٥٣,٥٠٤,٧٦٤	٢٢,١١٪	٥٣,٥٠٤,٧٦٤	٢
٩٧٪ في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)	٤٩,١٦٪	١١٨,٩٤٣,٥٥٣	٤٩,١٦٪	١١٧,٢٣٢,٨٩٧	٦
الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)	-----	-----	-----	-----	-----
الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)	-----	-----	-----	-----	-----
أسهم الخزينة (٩)	-----	-----	-----	-----	-----
أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)	-----	-----	-----	-----	-----
الأسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين (١١)	-----	-----	-----	-----	-----
إجمالي مساهمة الشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)	-----	-----	-----	-----	-----
إجمالي مساهمة اتحاد العاملين بالشركة (١٣)	-----	-----	-----	-----	-----
إجمالي الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية (١٤)	-----	-----	-----	-----	-----
أجمالي الأسهم: -المرهونة (١٥)	٠,٠١٪	٦,٦٠٠	٠,٠١٪	٦,٦٠٠	١
أجمالي الاسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (١٦)	٠,٢٦٪	٦٣٨,٧١١	٠,٢٦٪	٦٣٨,٧٠٥	١٥
(١٧) إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ	٧١,٥٥٪	١٧٣,١١٨,٦٢٨	٧١,٥٥٪	١٧١,٤٠٧,٩٦٦	٢٩
(١٨) إجمالي الأسهم حرة التداول	٢٨,٤٣٪	٦٨,٧٥٥,٩٥١	٢٨,٤٣٪	٧٠,٤٦٦,٦١٣	٥,٠٥٧

تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة:

تاريخ الشراء	في البيان الحالي		تاريخ الشراء	في البيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها		عدد الأسهم	نسبتها
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
الإجمالي	-----	-----	-----	-----	-----

التغيرات في مجلس ادارة الشركة :

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	أسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	أسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة	أ/ محمد مبارك الهاجري	رئيس مجلس الإدارة	أ/ خليفة بطي المهيري
نائب رئيس مجلس الإدارة	أ/ بدر مفرج السراheid	نائب رئيس مجلس الإدارة	أ/ أيمن صبري عبد الجيد
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	أ/ محمد أحمد عباس	عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	أ/ محمد أحمد عباس
عضو	أ/ المتوكل على الله جمعة محمد	عضو	أ/ بدر مفرج السراheid
عضو	أ/ جاسم داود العون	عضو	أ/ محمد مبارك الهاجري
عضو مستقل	أ/ احمد ابراهيم السيد سعد	عضو مستقل	أ/ خليفة سيف المحيري
عضو مستقل	د/ وهيبه ثروت محمد جبريل	عضو مستقل	أ/ احمد ابراهيم السيد سعد

ملحوظة :-

تم اعادة تشكيل وانتخاب مجلس ادارة جديد وفقا لقرارات الجمعية العامة العادية بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٨ ومجلس الادارة رقم (٢٣٤) المتعقد بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٨.



تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة: (لا يوجد).

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة: -

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين:

الاسم	جهة التمثيل (إن وجدت)	عدد الأسهم المملوكة		الصفة
		للشخص الطبيعي	للشخص الاعتباري	
أ/ خليفة بطي المهيري	رئيس مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة اماس للاستثمار		٤٤,٧٠٠,٢٠٩	منصب غير تنفيذي
أ/ أيمن صبري عبد الجيد	نائب رئيس المجلس ممثلاً عن شركة اصول للاستثمارات		١٢,٦٨١,٤٩٤	منصب غير تنفيذي
أ/ محمد احمد عباس	عضو مجلس إدارة ورئيس تنفيذي ممثلاً عن شركة اصول للاستثمارات	١٠,٠٠٠		منصب تنفيذي
أ/ بدر مفرج السراheid	عضو مجلس إدارة ممثلاً عن مجموعة عارف الاستثمارية		١٣,٦٠٧,٦١٦	منصب غير تنفيذي
أ/ محمد مبارك الهاجري	عضو مجلس إدارة ممثلاً عن شركة لمار القابضة		٣٩,٨٩٧,١٤٨	منصب غير تنفيذي

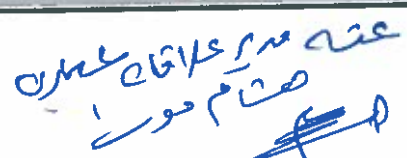
جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين):

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
أ/ خليفة سيف المحيري	غير تنفيذي	مستقل
أ/ احمد ابراهيم سعد	غير تنفيذي	مستقل

المدة القانونية لمجلس الإدارة ٣ سنوات تنتهي في ٢٠٢٨/٧/٨ .

أقر انا الموقع ادناه بصفتي الرئيس التنفيذي للشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة.

المقر بما فيه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
أ/ محمد أحمد عباس	عضو مجلس الإدارة و الرئيس التنفيذي	

خاتم الشركة



تاريخ اعداد البيان ٢٠٢٥/٧/١٥