

السادة / البورصة المصرية

نموذج تقرير إفصاح

مينا للاستثمار السياحي والعقاري		البيان
نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير ٢٠٢٤/٩/٣٠		الربع الأول ☐ الربع الثاني ☐
		الربع الثالث ☐ الربع الرابع ☐

بيانات الاتصال بالشركة

اسم مسئول علاقات المستثمرين	أ/ هشام موسى محمد	رقم التليفون	٢٥٢٨٨٤١١
عنوان البريد الإلكتروني	hmousa@mena.com.eg	رقم الفاكس	---
عنوان المركز الرئيسي للشركة	المنطقة العلاجية السابعة-منتجع مينا جاردن سيتي - الحي المتميز -مدينة ٦ أكتوبر المقر الإداري والمراسلات : ٣٥ ب ابراج سرايا المعادي - كورنيش المعادي - بجوار مستشفى النيل بدراوي		
عنوان الموقع الإلكتروني	mena@mena.com.eg		

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر)

الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق		الاسم
نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	
٣,٩٢%	٩,٥٠٧,٠٩٩	١٧,٨٠%	٤٣,٠٧٩,٢٤٦	جى تى ان الشرق الاوسط للخدمات الماليه دي اى اف سي المحدوده
١٦,٤٩%	٣٩,٨٩٧,١٤٨	١٦,٤٩%	٣٩,٨٩٧,١٤٨	شركة لمار القابضة
١١,٦١%	٢٨,١٠٢,٠٠٠	١١,٦١%	٢٨,١٠٢,٠٠٠	المتوكل على الله جمعه محمد ابراهيم
٤,٨٥%	١١,٧٤٧,٠٠٠	٧%	١٦,٩٣٧,٠٠٠	SAB INVESTMENTS L L C F Z
٥,٦٢%	١٣,٦٠٧,٦١٦	٥,٦٢%	١٣,٦٠٧,٦١٦	مجموعة عارف الاستثمارية
٤٢,٤٩%	١٠٢,٨٦٠,٨٦٣	٥٨,٥٢%	١٤١,٦٢٣,٠١٠	الاجمالي

ملحوظة

- شركة لمار القابضة ومجموعة عارف الإستثمارية مجموعة مرتبطة بنسبة ٢٢,١١%
- المتوكل على الله جمعة محمد ابراهيم ومحمد جمعة محمد ابراهيم مجموعة مرتبطة بنسبة ١٢,٠٦%
- اى اس المحدوده A S LIMITED ش ذ م م و سيف ايمن محمد صبري عبد الجيد و SAB INVESTMENTS مجموعة مرتبطة بنسبة ١٣,٨١%

MENA for Touristic & Real Estate Investment

Headquarters: 35 A,B Saraya El Maadi Towers,
Corniche El Nile, Maadi

Tel.: +2 02 252 88404 / +2 252 88407

16144

E-mail: mena@mena.com.eg www.mena.com.eg



Handwritten signature



هيكل المساهمين الإجمالي موضحا به الأسهم حرة التداول:

البيان	الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق		عدد المساهمين
	نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	
إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)	١٠٠٪	٢٤١,٩٢١,٦٣٥	١٠٠٪	٢٤١,٩٢١,٦٣٥	-----
(-) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)	٠,٠٢٪	٤٧,٠٥٦	٠,٠٢٪	٤٧,٠٥٦	-----
(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)	٩٩,٩٨٪	٢٤١,٨٧٤,٥٧٩	٩٩,٩٨٪	٢٤١,٨٧٤,٥٧٩	٤,٩٠٣
أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)	٠,٠١٪	٢٥,٠٠٠	٠,٠١٪	٢٥,٠٠٠	٥
١٠٠٪ من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)	٢٢,١١٪	٥٣,٥٠٤,٧٦٤	٢٢,١١٪	٥٣,٥٠٤,٧٦٤	٢
٩٧٪ في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)	٤٢,٣٨٪	١٠٢,٥٣٦,٥٤١	٤٢,٣٨٪	١٠٢,٥٣٦,٥٤١	٦
الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)	-----	-----	-----	-----	-----
الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)	-----	-----	-----	-----	-----
أسهم الخزينة (٩)	-----	-----	-----	-----	-----
أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)	-----	-----	-----	-----	-----
الأسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين (١١)	-----	-----	-----	-----	-----
إجمالي مساهمة الشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)	-----	-----	-----	-----	-----
إجمالي مساهمة اتحاد العاملين بالشركة (١٣)	-----	-----	-----	-----	-----
إجمالي الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية (١٤)	-----	-----	-----	-----	-----
إجمالي الأسهم:- المرهونة (١٥)	٠,٠١٪	٦,٦٠٠	٠,٠١٪	٦,٦٠٠	١
إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (١٦)	٠,٢٦٪	٦٣٢,٣٥١	٠,٢٦٪	٦٣٢,٤٤٩	١٥
(١٧) إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ	٦٤,٧٧٪	١٥٦,٧٠٥,٢٥٦	٦٤,٧٧٪	١١٠,٢٧٢,١٨٦	٢٨
(١٨) إجمالي الأسهم حرة التداول	٣٥,٢١٪	٨٥,١٦٩,٣٢٣	٣٥,٢١٪	١٣١,٦٠٢,٣٩٣	٤,٨٧٥



تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة

في البيان السابق		تاريخ الشراء	في البيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الأسهم		نسبتها	عدد الأسهم	
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
-----	-----	-----	-----	-----	الإجمالي

التغيرات في مجلس إدارة الشركة

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	أسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	أسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة	أ/ محمد مبارك الهاجري	رئيس مجلس الإدارة	أ/ محمد مبارك الهاجري
نائب رئيس مجلس الإدارة	أ/ بدر مفرج السراheid	نائب رئيس مجلس الإدارة	أ/ بدر مفرج السراheid
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	أ/ محمد أحمد عباس	عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	أ/ محمد أحمد عباس
عضو	أ/ المتوكل على الله جمعة محمد	عضو	أ/ المتوكل على الله جمعة محمد
عضو	أ/ جاسم داود العون	عضو	أ/ جاسم داود العون
عضو مستقل	أ/ احمد ابراهيم السيد سعد	عضو مستقل	أ/ احمد ابراهيم السيد سعد
عضو مستقل	د/ وهيبه ثروت محمد جبريل	عضو مستقل	د/ وهيبه ثروت محمد جبريل

تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة: (لا يوجد)



(Handwritten signature)

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة :-

جدول (أ) اعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل (إن وجدت)	عدد الأسهم المملوكة	الصفة
		للشخص الاعتباري	للشخص الطبيعي
أ/ محمد مبارك الهاجري	عضو المجلس عن مجموعة عارف الاستثمارية	13,607,616	منصب غير تنفيذي
أ/ بدر مفرج السراheid	عضو المجلس عن مجموعة عارف الاستثمارية		منصب غير تنفيذي
أ/ محمد احمد عباس	عضو المجلس عن شركة لمار القابضة	39,897,148	منصب تنفيذي
أ/ جاسم داود العون	عضو المجلس عن شركة لمار القابضة		منصب غير تنفيذي
أ/ المتوكل على الله جمعة محمد	عضو		منصب غير تنفيذي
		28,102,000	

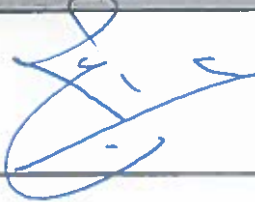
جدول (ب) اعضاء مجلس الادارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
أ/ احمد ابراهيم السيد سعد	منصب غير تنفيذي	مستقل
د/ وهيبه ثروت محمد جبريل	منصب غير تنفيذي	مستقل

- المدة القانونية لمجلس الادارة 3 سنوات تنتهي في ٢٠٢٧/٣/٣١

اقر انا الموقع ادناه بصفتي الرئيس التنفيذي للشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسؤولية الشركة.

المقر بما فيه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
أ/ محمد أحمد عباس	عضو مجلس الإدارة و الرئيس التنفيذي	

خاتم الشركة

تاريخ اعداد البيان ٢٠٢٤/١٠/٨

