

نموذج تقرير إفصاح

البيان	مينا للاستثمار السياحي والعقارى
الربع الأول الربع الثاني	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير ٢٠٢٥/٩/٣٠
الربع الثالث الربع الرابع	

بيانات الاتصال بالشركة

٢٥٢٨٨٤١١	رقم التليفون	أ/ هشام موسى محمد	أسم مسئول علاقات المستثمرين
---	رقم الفاكس	hmousa@mena.com.eg	عنوان البريد الإلكتروني
		المنطقة العلاجية السابعة-منتجع مينا جاردن سي تي -الحي المتميز -مدينة ٦ أكتوبر المقر الادارى والمراسلات : ٣٥ ب ابراج سرايا المعادى - كورنيش المعادى - بجوار مستشفى النيل بدراوى	عنوان المركز الرئيسى للشركة
		mena@mena.com.eg	عنوان الموقع الإلكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين ومجموعاتهم المرتبطة الذين يملكون ٥ % فأكثر):-

الموقف وفقا للبيان السابق		الموقف وفقا للبيان الحالي		الاسم
نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	
٪٢٥,٦٩	٦٢,١٤١,٨١٤	٪٢٥,٧٧	٦٢,٣٥٢,٨١٤	جي تى ان الشرق الاوسط للخدمات المالية
٪١٦,٤٩	٣٩,٨٩٧,١٤٨	٪١٦,٤٩	٣٩,٨٩٧,١٤٨	شركة لمار القابضة
٪٥,٦٢	١٣,٦٠٧,٦١٦	٪٥,٦٢	١٣,٦٠٧,٦١٦	مجموعة عارف الإستثمارية
٪٢٢,١١	٥٣,٥٠٤,٧٦٤	٪٢٢,١١	٥٣,٥٠٤,٧٦٤	المجموع
٪٥,٢٤	١٢,٦٨١,٤٩٤	٪٥,٤٤	١٣,١٨١,٤٩٤	أصول للاستثمارات
٪١٠,٥٤	٢٥,٥١٢,٩٠٧	٪١٠,٣٤	٢٥,٠١٢,٩٠٧	OSOOL INVESTMENTS
٪٠,٠٠٤	١٠	٪٠,٠٠٤	١٠	أصول للاستثمار العقارى
٪٤,٢٠	١٠,١٨٣,٣٣٦	٪٤,٢١	١٠,١٩١,٦٢٣	أصول القابضة للاستثمارات المالية
٪٥,٠٠	١٢,١٠٢,٦٦٢	٪٥,٠٠	١٢,١٠٢,٦٦٢	سيف ايمن صبري عبد الجيد
٪٢٥	٦٠,٤٨٠,٤٠٩	٪٢٥	٦٠,٤٨٨,٦٩٦	المجموع
٪٧,١٦	١٧,٣٣٤,٧٩٤	٪٦,٤٤	١٥,٥٧٦,٣٨٩	المتوكل على الله جمعه محمد
٪٠,٠٢٩	٧١,٠١١	٪٠,٠٢٩	٧١,٠١١	احمد المتوكل على الله جمعة
٪٧,١٩	١٧,٤٠٥,٨٠٥	٪٦,٤٥	١٥,٦٤٧,٤٠٠	المجموع
٪٧٩,٩٩	١٩٣,٥٣٢,٧٩٢	٪٧٩,٣٦	١٩١,٩٩٣,٦٧٤	الاجمالى



هيكل المساهمين الإجمالي موضحا به الأسهم حرة التداول:

البيان	الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق		عدد المساهمين
	نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	
إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)	%١٠٠	٢٤١,٩٢١,٦٣٥	%١٠٠	٢٤١,٩٢١,٦٣٥	-----
(-) إجمالي الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)	%٠,٠٢	٤٧,٠٥٦	%٠,٠٢	٤٧,٠٥٦	-----
(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)	%٩٩,٩٨	٢٤١,٨٧٤,٥٧٩	%٩٩,٩٨	٢٤١,٨٧٤,٥٧٩	٥,٤٠٠
أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)	%٠,٠١	٢٥,٠٠٠	%٠,٠١	٢٥,٠٠٠	٥
%١٠٠ من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)	%٢٢,١١	٥٣,٥٠٤,٧٦٤	%٢٢,١١	٥٣,٥٠٤,٧٦٤	٢
%٩٧ في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)	%٤٩,٢٦	١١٩,١٥٦,٢٦٢	%٤٩,١٦	١١٨,٩٤٣,٥٥٣	٦
الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)	-----	-----	-----	-----	-----
الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)	-----	-----	-----	-----	-----
أسهم الخزينة (٩)	-----	-----	-----	-----	-----
أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)	-----	-----	-----	-----	-----
الأسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين (١١)	-----	-----	-----	-----	-----
إجمالي مساهمة الشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)	-----	-----	-----	-----	-----
أجمالي مساهمة اتحاد العاملين بالشركة (١٣)	-----	-----	-----	-----	-----
إجمالي الأسهم المقابلة لشهادات الايداع الأجنبية (١٤)	-----	-----	-----	-----	-----
أجمالي الأسهم: -المرهونة (١٥)	%٠,٠١	٦,٦٠٠	%٠,٠١	٦,٦٠٠	١
أجمالي الاسهم المجمدة لأسباب اخرى متنوعة (١٦)	%٠,٢٦	٦٣٨,٧١١	%٠,٢٦	٦٣٨,٧١١	١٦
(١٧) إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ	%٧١,٥٥	١٧٣,١١٨,٦٢٨	%٧١,٦٥	١٧٣,٣٣١,٣٣٧	٣٠
(١٨) إجمالي الأسهم حرة التداول	%٢٨,٤٣	٦٨,٧٥٥,٩٥١	%٢٨,٣٣	٦٨,٥٤٣,٢٤٢	٥,٣٧٠

تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة

في البيان السابق		تاريخ الشراء	في البيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الأسهم		نسبتها	عدد الأسهم	
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
-----	-----	-----	-----	-----	الإجمالي

التغيرات في مجلس ادارة الشركة

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	أسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	أسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة	أ/ خليفة بطي المهيري	رئيس مجلس الإدارة	أ/ خليفة بطي المهيري
نائب رئيس مجلس الإدارة	أ/ أيمن صبري عبد الجيد	نائب رئيس مجلس الإدارة	أ/ أيمن صبري عبد الجيد
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	أ/ محمد أحمد عباس	عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	أ/ محمد أحمد عباس
عضو	أ/ بدر مفرج السراheid	عضو	أ/ بدر مفرج السراheid
عضو	أ/ محمد مبارك الهاجري	عضو	أ/ محمد مبارك الهاجري
عضو مستقل	أ/ خليفة سيف المحيري	عضو مستقل	أ/ خليفة سيف المحيري
عضو مستقل	أ/ احمد ابراهيم سعد	عضو مستقل	أ/ احمد ابراهيم سعد



Handwritten signature

Headquarters: 35A&B Corniche El-Nile, EL-Maadi.

Tel.: +2(02) 25288407 / +2(02) 25288411

Sales and Marketing Office: 8 Wissa Wasef St, EL Omraa Tower, Corniche El-Nile, Giza.

Tel.: +2(02)35716495 / +2(02)35716497



آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة: -

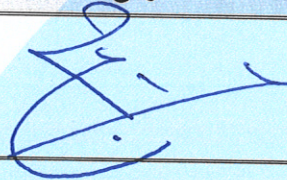
جدول (أ) اعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل	الشخص الاعتباري (جهة التمثيل)		الشخص الطبيعي ممثل الجهة (عن نفسه)		الصفة
			عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	
أ/ خليفة بطي المهيري	رئيس مجلس الإدارة	شركة اماس للاستثمار	٤٤,٧٠٠,٢٠٩	١٨,٤٧ %			غير تنفيذي
أ/ أيمن صبري عبد الجيد	نائب رئيس المجلس	شركة اصول للاستثمارات	١٣,١٨١,٤٩٤	٥,٤٤ %			غير تنفيذي
أ/ محمد احمد عباس	عضو مجلس الادارة والرئيس التنفيذي	شركة اصول للاستثمارات			١٠,٠٠٠	٠,٠٠٤ %	تنفيذي
أ/ بدر مفرج السراheid	عضو مجلس	مجموعة عارف الاستثمارية	١٣,٦٠٧,٦١٦	٥,٦٢ %			غير تنفيذي
أ/ محمد مبارك الهاجري	عضو مجلس	شركة لمار القابضة	٣٩,٨٩٧,١٤٨	١٦,٤٩ %			غير تنفيذي
أ/ خليفة سيف المحيربي	عضو مجلس	--	--	--			مستقل
أ/ احمد ابراهيم سعد	عضو مجلس	--	--	--			مستقل

٢٠٢٨/٧/٨	تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الادارة
٢٠٢٥/٧/٨	تاريخ الجمعية التي اقرت انتخاب مجلس الإدارة لدورة جديدة

اقر انا الموقع ادناه بصفتي الرئيس التنفيذي للشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة.

المقر بما فيه

الاسم	التوقيع	الوظيفة
أ/ محمد أحمد عباس		عضو مجلس الإدارة و الرئيس التنفيذي

خاتم الشركة

تاريخ اعداد البيان ٢٠٢٥/١٠/٨



Headquarters: 35A&B Corniche El-Nile, EL-Maadi.

Tel.: +2(02) 25288407 / +2(02) 25288411

Sales and Marketing Office: 8 Wissa Wasef St, EL Omraa Tower, Corniche El-Nile, Giza.

Tel.: +2(02)35716495 / +2(02)35716497

E-mail: mena@mena.com.eg

www.mena.com.eg

16144