

السادة / البورصة المصرية
نموذج تقرير إفصاح

مينا للاستثمار السياحي والعقارى		البيان	
نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير ٢٠٢٤/١٢/٣١		الربع الأول	الربع الثاني
		الربع الثالث	الربع الرابع

بيانات الاتصال بالشركة

أسم ممثل علاقات المستثمرين	أ/ هشام موسى محمد	رقم التليفون	٢٥٢٨٨٤١١
عنوان البريد الإلكتروني	hmousa@mena.com.eg	رقم الفاكس	---
عنوان المركز الرئيسي للشركة	المنطقة العلاجية السابعة-منتجع مينا جاردن سيتي - الحي المتميز -مدينة ٦ أكتوبر المقر الإداري والمراسلات : ٣٥ ب ابراج سرايا المعادي - كورنيش المعادي - بجوار مستشفى النيل بدر اوى		
عنوان الموقع الإلكتروني	mena@mena.com.eg		

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر)

الاسم	الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق	
	نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم
جي تي ان الشرق الاوسط للخدمات الماليه دي اي اف سي المحدوده	٥٤,٦٩٥,٤٤٦	٢٢,٦٠	٤٣,٠٧٩,٢٤٦	١٧,٨٠
شركة لمار القابضة	٣٩,٨٩٧,١٤٨	١٦,٤٩	٣٩,٨٩٧,١٤٨	١٦,٤٩
المتوكل على الله جمعه محمد ابراهيم	٢٤,٥٦٢,٥٣٦	١٠,١٥	٢٨,١٠٢,٠٠٠	١١,٦١
OSOOL INVESTMENTS L L C FZ	٢٠,١٩٢,٠٠٠	٨,٣٤	١٦,٩٣٧,٠٠٠	٧
ايه اس المحدوده A S LIMITED ش ذ م م	١٤,٩١١,٥٢٩	٦,١٦	١٠,٣٠٩,٥٢٩	٤,٢٦
مجموعة عارف الاستثمارية	١٣,٦٠٧,٦١٦	٥,٦٢	١٣,٦٠٧,٦١٦	٥,٦٢
سيف ايمن محمد صبري عبدالجيد	١٣,١٦٧,٦٦٢	٥,٤٤	٦,١٧٥,٠٠٠	٢,٥٥
الاجمالي	١٨١,٠٣٣,٩٣٧	٧٤,٨٣	١٥٨,١٠٧,٥٣٩	٦٥,٣٥

ملحوظة

- شركة لمار القابضة ومجموعة عارف الاستثمارية مجموعة مرتبطة بنسبة ٢٢,١١%
- المتوكل على الله جمعه محمد ومحمد جمعه محمد و احمد المتوكل على الله جمعه محمد ومحمد مؤمن بالله الدسوقي جمعه محمد مجموعة مرتبطة بنسبة ١٠,١٨%
- ايه اس المحدوده A S LIMITED ش ذ م م واصول القابضة للاستثمارات المالية و اصول للاستثمار العقارى وسيف ايمن محمد صبري عبدالجيد و OSOOL INVESTMENTS L L C FZ مجموعة مرتبطة بنسبة ٢٢,١٤%



هيكل المساهمين الإجمالي موضحا به الأسهم حرة التداول:

البيان	الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق		عدد المساهمين
	نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	
إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)	%١٠٠	٢٤١,٩٢١,٦٣٥	%١٠٠	٢٤١,٩٢١,٦٣٥	-----
(-) إجمالي الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)	%٠,٠٢	٤٧,٠٥٦	%٠,٠٢	٤٧,٠٥٦	-----
(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)	%٩٩,٩٨	٢٤١,٨٧٤,٥٧٩	%٩٩,٩٨	٢٤١,٨٧٤,٥٧٩	٤,٠٠٣
أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)	%٠,٠١	٢٥,٠٠٠	%٠,٠١	٢٥,٠٠٠	٥
١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)	%٢٢,١١	٥٣,٥٠٤,٧٦٤	%٢٢,١١	٥٣,٥٠٤,٧٦٤	٢
٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)	%٥٣,٣٠	١٢٨,٩٤١,٨٩٩	%٥٣,٣٠	١٠٢,٥٣٦,٥٤١	٩
الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)	-----	-----	-----	-----	-----
الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)	-----	-----	-----	-----	-----
أسهم الخزينة (٩)	-----	-----	-----	-----	-----
أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)	-----	-----	-----	-----	-----
الأسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين (١١)	-----	-----	-----	-----	-----
إجمالي مساهمة الشركة القابضة (ق.أ.ق) (١٢)	-----	-----	-----	-----	-----
إجمالي مساهمة اتحاد العاملين بالشركة (١٣)	-----	-----	-----	-----	-----
إجمالي الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية (١٤)	-----	-----	-----	-----	-----
إجمالي الأسهم: - المرهونة (١٥)	%٠,٠١	٦,٦٠٠	%٠,٠١	٦,٦٠٠	١
إجمالي الاسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (١٦)	%٠,٢٦	٦٣٢,٣٥١	%٠,٢٦	٦٣٢,٣٥١	١٥
(١٧) إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ	%٧٥,٦٩	١٨٣,١١٠,٣٦٤	%٧٥,٦٩	١٥٦,٧٠٥,٢٥٦	٣٠
(١٨) إجمالي الأسهم حرة التداول	%٢٤,٢٩	٥٨,٧٦٤,٢١٥	%٢٤,٢٩	٨٥,١٦٩,٣٢٣	٤,٣٤١
					٣,٩٧٤



Handwritten signature and stamp.

تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة

في البيان السابق		تاريخ الشراء	في البيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الأسهم		نسبتها	عدد الأسهم	
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
-----	-----	-----	-----	-----	الإجمالي

التغيرات في مجلس إدارة الشركة

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة	أ/ محمد مبارك الهاجري	رئيس مجلس الإدارة	أ/ محمد مبارك الهاجري
نائب رئيس مجلس الإدارة	أ/ بدر مفرج السراheid	نائب رئيس مجلس الإدارة	أ/ بدر مفرج السراheid
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	أ/ محمد أحمد عباس	عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	أ/ محمد أحمد عباس
عضو	أ/ المتوكل على الله جمعة محمد	عضو	أ/ المتوكل على الله جمعة محمد
عضو	أ/ جاسم داود العون	عضو	أ/ جاسم داود العون
عضو مستقل	أ/ أحمد إبراهيم السيد سعد	عضو مستقل	أ/ أحمد إبراهيم السيد سعد
عضو مستقل	د/ وهيبه ثروت محمد جبريل	عضو مستقل	د/ وهيبه ثروت محمد جبريل


تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة: (لا يوجد)

Handwritten signature and stamp.

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة: -

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل (إن وجدت)	عدد الأسهم المملوكة	الصفة
		للشخص الطبيعي	للشخص الاعتباري
أ/ محمد مبارك الهاجري	عضو المجلس عن مجموعة عارف الاستثمارية	13,607,616	منصب غير تنفيذي
أ/ بدر مفرج السرايد	عضو المجلس عن مجموعة عارف الاستثمارية		منصب غير تنفيذي
أ/ محمد احمد عباس	عضو المجلس عن شركة لمار القابضة	39,897,148	منصب تنفيذي
أ/ جاسم داود العون	عضو المجلس عن شركة لمار القابضة		منصب غير تنفيذي
أ/ المتوكل على الله جمعة محمد	عضو	28,102,000	منصب غير تنفيذي

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
أ/ احمد ابراهيم السيد سعد	منصب غير تنفيذي	مستقل
د/ وهيبه ثروت محمد جبريل	منصب غير تنفيذي	مستقل

- المدة القانونية لمجلس الإدارة 3 سنوات تنتهي في ٢٠٢٧/٣/٣١

أقر انا الموقع اننا بصفتي الرئيس التنفيذي للشركة بصحة هذه البيانات وانها على مسئولية الشركة.

المقر بما فيه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
أ/ محمد أحمد عباس	عضو مجلس الإدارة و الرئيس التنفيذي	

خاتم الشركة

تاريخ اعداد البيان ٢٠٢٥/١/٨