

السادة / البورصة المصرية

نموذج تقرير إفصاح

البيان		مينا للاستثمار السياحي والعقاري	
☐ الربع الأول	☐ الربع الثاني	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير ٢٠٢٥/٣/٣١	
☐ الربع الثالث	☐ الربع الرابع		

بيانات الاتصال بالشركة :

٢٥٢٨٨٤١١	رقم التليفون	أ/ هشام موسى محمد	أسم مسئول علاقات المستثمرين
---	رقم الفاكس	hmousa@mena.com.eg	عنوان البريد الإلكتروني
		المنطقة العلاجية السابعة-منتجع مينا جاردن سيتي -الحي المتميز -مدينة ٦ أكتوبر المقر الإداري والمراسلات : ٣٥ ب ابراج سرايا المعادى - كورنيش المعادى - بجوار مستشفى النيل بدر اوى	عنوان المركز الرئيسي للشركة
		mena@mena.com.eg	عنوان الموقع الإلكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر):

الموقف وفقا للبيان السابق		الموقف وفقا للبيان الحالي		الاسم
نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	
٪٢٢,٦٠	٥٤,٦٩٥,٤٤٦	٪٢٥,٥٤	٦١,٧٩٨,٩٨٤	جي تي ان الشرق الاوسط للخدمات المالية دي اي اف سي المحدودة
٪١٦,٤٩	٣٩,٨٩٧,١٤٨	٪١٦,٤٩	٣٩,٨٩٧,١٤٨	شركة لمار القابضة
٪٨,٣٤	٢٠,١٩٢,٠٠٠	٪١٠,٣٧	٢٥,٠٨٧,٨٩٨	OSOOL INVESTMENTS L L C FZ
٪١٠,١٥	٢٤,٥٦٢,٥٣٦	٪٦,٥٣	١٥,٨٢١,٣٠٠	المتوكل على الله جمعه محمد ابراهيم
٪٦,١٦	١٤,٩١١,٥٢٩	٪٦,٠٢	١٤,٥٦٤,٤٩٤	ايه اس المحدودة A S LIMITED ش ذ م م
٪٥,٦٢	١٣,٦٠٧,٦١٦	٪٥,٦٢	١٣,٦٠٧,٦١٦	مجموعة عارف الاستثمارية
٪٥,٤٤	١٣,١٦٧,٦٦٢	٪٥,١٩	١٢,٥٧٧,٦٦٢	سيف ايمن محمد صبري عبدالجيد
٪٧٤,٨٣	١٨١,٠٣٣,٩٣٧	٪٧٥,٧٦	١٨٣,٣٥٥,١٠٢	الاجمالي

ملحوظة :

- شركة لمار القابضة ومجموعة عارف الإستثمارية مجموعة مرتبطة بنسبة ٪٢٢,١١
- المتوكل على الله جمعة محمد و احمد المتوكل على الله جمعة محمد مجموعة مرتبطة بنسبة ٪٦,٥٦
- ايه اس المحدودة A S LIMITED ش ذ م م واصل القابضة للاستثمارات المالية و اصول للاستثمار العقارى وسيف ايمن محمد صبري عبدالجيد و OSOOL INVESTMENTS L L C FZ مجموعة مرتبطة بنسبة ٪٢٤,٤١

MENA for Touristic & Real Estate Investment

Headquarters: 35 A,B Saraya El Maadi Towers,
Corniche El Nile, Maadi

Tel.: +2 02 252 88404 / +2 252 88407

☎ 16144

E-mail: mena@mena.com.eg www.mena.com.eg



(Handwritten signature)



هيكال المساهمين الإجمالى موضحا به الأسهم حرة التداول:

الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	
-----	%١٠٠	٢٤١,٩٢١,٦٣٥	-----	%١٠٠	٢٤١,٩٢١,٦٣٥	إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
-----	%٠,٠٢	٤٧,٠٥٦	-----	%٠,٠٢	٤٧,٠٥٦	(-) إجمالي الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)
٤,٣٧١	%٩٩,٩٨	٢٤١,٨٧٤,٥٧٩	٥,٠٨٦	%٩٩,٩٨	٢٤١,٨٧٤,٥٧٩	(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)
٥	%٠,٠١	٢٥,٠٠٠	٥	%٠,٠١	٢٥,٠٠٠	أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
٢	%٢٢,١١	٥٣,٥٠٤,٧٦٤	٢	%٢٢,١١	٥٣,٥٠٤,٧٦٤	١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)
٩	%٥٣,٣٠	١٢٨,٩٤١,٨٩٩	٦	%٤٨,٤٦	١١٧,٢٣٢,٨٩٧	٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
-	-----	-----	-----	-----	-----	الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
-	-----	-----	-----	-----	-----	أسهم الخزينة (٩)
-	-----	-----	-----	-----	-----	أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
-	-----	-----	-----	-----	-----	الأسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين (١١)
-	-----	-----	-----	-----	-----	إجمالي مساهمة الشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)
-	-----	-----	-----	-----	-----	أجمالي مساهمة اتحاد العاملين بالشركة (١٣)
-	-----	-----	-----	-----	-----	إجمالي الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية (١٤)
١	%٠,٠١	٦,٦٠٠	١	%٠,٠١	٦,٦٠٠	أجمالي الأسهم - المرهونة (١٥)
١٣	%٠,٢٦	٦٣٢,١٠١	١٥	%٠,٢٦	٦٣٨,٧٠٥	أجمالي الاسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (١٦)
٣٠	%٧٥,٦٩	١٨٣,١١٠,٣٦٤	٢٩	%٧٠,٨٥	١٧١,٤٠٧,٩٦٦	(١٧) إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ
٤,٣٤١	%٢٤,٢٩	٥٨,٧٦٤,٢١٥	٥,٠٥٧	%٢٩,١٣	٧٠,٤٦٦,٦١٣	(١٨) إجمالي الأسهم حرة التداول




تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة :

في البيان السابق		تاريخ الشراء	في البيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الأسهم		نسبتها	عدد الأسهم	
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
-----	-----	-----	-----	-----	الإجمالي

التغيرات في مجلس ادارة الشركة :

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة	أ/ محمد مبارك الهاجري	رئيس مجلس الإدارة	أ/ محمد مبارك الهاجري
نائب رئيس مجلس الإدارة	أ/ بدر مفرج السراheid	نائب رئيس مجلس الإدارة	أ/ بدر مفرج السراheid
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	أ/ محمد أحمد عباس	عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	أ/ محمد أحمد عباس
عضو	أ/ المتوكل على الله جمعة محمد	عضو	أ/ المتوكل على الله جمعة محمد
عضو	أ/ جاسم داود العون	عضو	أ/ جاسم داود العون
عضو مستقل	أ/ احمد ابراهيم السيد سعد	عضو مستقل	أ/ احمد ابراهيم السيد سعد
عضو مستقل	د/ وهيبه ثروت محمد جبريل	عضو مستقل	د/ وهيبه ثروت محمد جبريل

تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة: (لا يوجد)


آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة :-

جدول (أ) اعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل (إن وجدت)	عدد الأسهم المملوكة	الصفة
			للشخص الطبيعي
			للشخص الاعتباري
أ/ محمد مبارك الهاجري	عضو المجلس عن مجموعة عارف الاستثمارية	١٣,٦٠٧,٦١٦	منصب غير تنفيذي
أ/ بدر مفرج السراheid	عضو المجلس عن مجموعة عارف الاستثمارية		منصب غير تنفيذي
أ/ محمد احمد عباس	عضو المجلس عن شركة لمار القابضة	٣٩,٨٩٧,١٤٨	منصب تنفيذي
أ/ جاسم داود العون	عضو المجلس عن شركة لمار القابضة		منصب غير تنفيذي
أ/ المتوكل على الله جمعة محمد	عضو	١٥,٨٢١,٣٠٠	منصب غير تنفيذي

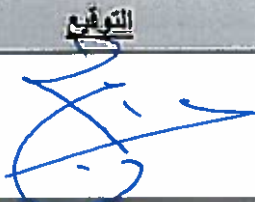
جدول (ب) اعضاء مجلس الادارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
أ/ احمد ابراهيم السيد سعد	منصب غير تنفيذي	مستقل
د/ وهيبه ثروت محمد جبريل	منصب غير تنفيذي	مستقل

- المدة القانونية لمجلس الادارة ٣ سنوات تنتهي في ٢٠٢٧/٣/٣١.

أقر أنا الموقع انناه بصفتي الرئيس التنفيذي للشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة.

المقر بما فيه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
أ/ محمد أحمد عباس	عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	

خاتم الشركة



تاريخ اعداد البيان ٢٠٢٥/٤/٨